



SANDNES PARKERINGSDRIFT AS
Styrets medlemmer

Sandnes, 17.januar 2018

INNKALLING TIL STYREMØTE NR. 1 - 2018

Med dette innkalles det til ordinært styremøte i Sandnes Parkeringsdrift AS.

TID: Fredag 26. januar 2018 kl. 13:30
STED: Sandnes Parkering KF, Holbergsgaten 15

Saksliste:

Godkjenning av innkalling og saksliste.

001/2018	Konstituering og valg av nestleder
002/2018	Gjennomgang av lov- og regelverk for offentligrettslig- og privatrettslig parkeringshåndheving
003/2018	Status økonomi
004/2018	Status ny parkeringsforskrift
005/2018	Systemrevisjon av selskapet
006/2018	Strategi ladestasjoner

Eventuelt

Eventuelt

Forfall bes meldt til Kjell Veire på mail:

kjell.veire@sandnes-kommune.no

Varamedlemmer møter bare når særskilt innkalt. Vel møtt!

Kjell Veire
Styreleder
Vedlegg: Saksdokumenter

Sak 001/2018 Konstituering og valg av nestleder

Styret er formelt valgt av Bystyret etter innstilling fra Valgnemnda for den inneværende valgperioden, dvs. frem til september 2019. Styremedlemmet fra administrasjonen i Sandnes Parkering KF er styrets leder. Styret skal selv velge sin nestleder.

Forslag til vedtak:

Styret har valgt _____ til nestleder. Administrasjonen informerer rådmannen og politisk sekretariat.

Sak 002/2018 Gjennomgang av lov- og regelverk for offentligrettslig- og privatrettslig parkeringshåndheving

Parkeringshåndheving kan deles i to hovedgrupper; a) Offentligrettslig og b) Privatrettslig.

Den offentligrettslige parkeringshåndhevingen ble opprinnelig ivaretatt av politiet, men myndigheten ble av kapasitetsårsaker delegert til kommunene. Mange valgte å legge dette til etat, slik som bla. Sandnes kommune. Parkeringsvirksomheten lå i Teknisk etat frem til Bystyret i 2005 bestemte at det skulle opprettes et eget kommunalt foretak, Sandnes Parkering KF med eget regnskap og egen revisjon. Opprettelsen er hjemlet i kommuneloven. Foretakets styre forvalter Sandnes kommunes parkeringsfond, som også er inntatt i foretakets regnskaper. Selskapet er registrert i Brønnøysundregistrene med organisasjonsnummer 988 999 326. Dette selskapet fikk da delegert myndigheten. Overføringen kom bla. som følge av en gjennomgang av parkeringspolitikken i Sandnes kommune og som førte til en rapport fra firma Rambøll v/ Kjell Ivar Ødegaard. Denne rapporten har hovedfokus på parkeringsdrift og organisering.

Det formelle grunnlaget for all offentligrettslig parkering var tidligere å finne i Vegtrafikkloven og Forskrift om offentlig parkeringsregulering. Offentligrettslig parkering er tilgjengelig for alle, og det benyttes offentlige skilt som det skal foreligge vedtak på. Det er Trafikksikkerhetsutvalget i Sandnes kommune som ivaretar dette, og Statens Vegvesen som fatter det endelige vedtak og er såkalt skiltmyndighet.

Det var to typer sanksjoner i den gamle parkeringsforskriften, a) Tilleggsavgift og b) Gebyr. Tilleggsavgift ble gitt dersom Bystyret har vedtatt at det skal være avgiftsparkering og man ikke har betalt, eller man står lenger enn det man har betalt for. Satsen for tilleggsavgift reguleres sentralt og var tidligere på Kr 300,-.

I dag så ivaretar Sandnes Parkerings KF offentligrettslig parkering i hele kommunen, dvs. fra Lura i nord til Figgjo i sør, fra Lauvik i øst til Malmheim i vest. I tillegg er foretaket innleid av Time kommune til å ivareta offentligrettslig parkering der. Foretaket har eget styre som velges av Bystyret. Dette består av fire politisk valgte medlemmer med personlige varamedlemmer, to eksterne medlemmer med personlige varamedlemmer og et medlem valgt av de ansatte med personlig varamedlem. I tillegg har Rådmannen en representant med personlig vararepresentant. Daglig leder i foretaket ansettes av styret, og er også styrets sekretær. Alle styremedlemmer og varamedlemmer og representanter ber oversende navn, postadresse, personnummer og bankkontonummer for godtgjørelse til daglig leder Kjell Veire, som også vil ivareta nødvendig rapportering til Brønnøysundregisteret.

Den privatrettslige parkeringen er parkering som foregår på et område i samsvar med avtaleretten. Det formelle grunnlaget var tidligere å finne i det som kaltes Standardvilkårene, som var et regelverk vedtatt bla. av bilorganisasjonene, Funksjonshemmedes fellesorganisasjon, Forbrukerrådet, Norpark mfl. Private og offentlige grunneiere kan inngå en avtale med et parkeringsselskap om drift av parkeringsplasser og parkeringshus. På slike plasser er det da eier som kan fastsette priser, tider, reservasjoner mv. Skiltene på slike plasser var vanligvis sorte eller grå i bunnen og med hvit tekst.

For å kunne drive med privatrettslig parkering ble det i 2006 i forbindelse med dannelsen av Sandnes Parkering KF bestemt at det skulle opprettes et heleid aksjeselskap, Sandnes Parkeringsdrift AS som skulle operere i dette markedet. Dette selskapet er et ordinært aksjeselskap som drives i samsvar med aksjelovens og konkurransedirektivets bestemmelser, og som konkurrerer i et marked hvor det er en rekke aktører som Europark, Q-park mv. Stavanger kommune og en rekke andre kommuner har organisert sin parkeringsvirksomhet på samme måte.

Dette selskapet har sin egen organisasjon med egen daglig leder, eget styre, egne vedtekter, eget budsjett, egne regnskaper og egen revisjon. I og med at det er heleid av Sandnes Parkering KF, er det dette selskapets styre som er generalforsamling for Sandnes Parkeringsdrift AS. Selskapet er lokalisert i de samme lokalene som morselskapet, og det leier arbeidskraft av morselskapet. Det betaler også sin andel av driftskostnadene som morselskapet har i full forståelse med begge selskapers revisorer.

Dette selskapet drifter en rekke privatrettslige områder og parkeringshus i Sandnes, som for eksempel parkeringsområdet til Varner, Nygaardshagen, Bystasjonen, Hana Sanz mfl. Det inngås avtaler med hver av kundene som regulerer drift, fordeling av inntekter osv. Selskapet er både merverdiavgifts- og skattepliktig som ethvert annet aksjeselskap. Det er av stor strategisk betydning for Sandnes kommune å ha et selskap som opererer i dette markedet. Sandnes Parkeringsdrift AS er første klageinstans i slike saker, og anke sendes til Parkeringsklagenemnda.

Regjeringen sendte 30. mai 2014 ut forslag til nytt parkeringsregelverk for privat og offentlig parkeringsvirksomhet. Dette forslaget er ment å være en kombinasjon av den nåværende parkeringsforskriften og standardvilkårene, slik at kundene kun hadde behov for å forholde seg til ett regelverk og at det skulle bli mer oversiktlig.

Regjeringen hevdet at man med dette vil rydde i parkeringsbransjen og gi sterkere forbrukervern. I korte trekk gikk forslaget ut på:

- Tre satser for sanksjoner: 300, 600 og 900.
- Et felles skilt og felles vilkår for de som parkerer. Dette innebærer mindre fleksibilitet for grunneiere, men ensartet håndhevingspraksis for parkeringsselskapene. Det foreslås regulering av en del typetilfeller som i praksis har vist å føre til mange klager. Spesielt nevnes at det foreslås innført en frimargin etter at billett er utløpt.
- Klager å kontrollsanksjon sender selskapet, og dersom man ikke får medhold kan saken ankes inn for den felles Parkeringsklagenemnda som også vil avsi rettskraftige kjennelser.
- Hele det nye parkeringsregimet skal være gebyrfinansiert og overvåkes av Parkeringstilsynet.
- Parkeringsselskapene og kommuner får meldeplikt og må kun benytte godkjente parkeringsvakter.
- Strengere krav til fjerning av kjøretøy.

- Fortsatt betalingsfritak for forflytningshemmede, el- og hydrogenkjøretøy på kommunale plasser.

Detter forslaget ble sendt ut på høring og førte til en rekke tilbakemeldinger, og forskriften ble vedtatt 18.mars 2016 med iverksettelse fra 01.01.2017. Samtidig ble også den såkalte gebyrforskriften revidert. Gebyr benyttes der det er tale om alvorligere overtredelser som parkering i gangfelt, på fortau, i gatekryss osv. Satsene for gebyr reguleres sentralt og er for øyeblikket på Kr 900,-. Første klageinstans er foretaket, og dersom klager ikke gis medhold kan saken fremmes for tingretten.

I praksis har det vist seg at innføringen av forskriften ikke har levd opp til forventningene, noe som godt illustreres av spørsmålet om betaling for elbiler.

Forslag til vedtak:

Styret tar saken til orientering.

Sak 003/2018 Status økonomi

Selskapets inntekter baseres på inntekter fra avgiftsparkering, abonnementsparkering

Inntektene for 2017 fra avgiftsparkering er på kr 11,1 mill. brutto; dvs. før tilbakebetaling av eiers andel. I forhold til 2016 er det en nedgang på 16%. Det antas at det er flere årsaker til dette, hvor elbilandelen utgjør en betydelig del. Kampanjen hjem/jobb/hjem kan også være en av dem. For å ivareta konkurransedirektivet er det laget en modell for deling av driftskostnadene mellom morselskap og datterselskap som begge revisorer har godkjent og som har vært benyttet de siste årene. Denne er ikke laget ennå på grunn av at regnskapene ikke er helt ferdige. Men fordelingsnøkkelen for 2016 følger vedlagt sakspapirene.

Basert på de foreløpige årsrapportene ligger det an til et underskudd på - kr 799.000,- Det er først og fremst finanskostnader og ekstra strømregning sammen med reduserte inntekter som er de enkeltsakene som bidrar negativt. Det har samtidig i det aller siste skjedd en positiv utvikling i relasjonen til styret for Sameiet i Bystasjonen, som forenkler fakturering av påførte skader på anlegget. Nedstengingen av bomanlegget utenfor våre kontorer har også ført til reduserte vedlikeholdskostnader. Det er strategisk viktig at Sandnes kommune har et selskap som kan drifte privatregulerte parkeringsområder i kommunen, og dette bør gi grunnlag for fortsatt drift. Et spørsmål som må avklares er hvorvidt gebyrene relatert til drift av parkeringsrområder skal betales av selskapet delvis eller helt, viderefaktureres kundene eller om vi skal reforhandle avtalen med den enkelte kunde.

Forslag til vedtak:

Styret tar saken til orientering, og det endelige resultatet behandles på årets generalforsamling 8 mars 2018.

Sak 004/2018 Status ny parkeringsforskrift

Vi har ennå ikke fått tilbakemelding på vår henvendelse til Sandnes kommune vedr. planer for sentrum. Arbeidet må fortsette slik at vi sikrer at vi tilfredsstiller forskriftens krav med tanke på ladestasjoner. Dette tas opp som egen sak.

For øvrig har det vært feil i Parkeringsregisteret slik at vi ikke har fått registrert inn nye versjoner av skiltplaner for såkalte Vedlegg 1 skilt, men problemet er nå løst og innregistreringen fortsetter. Spørsmålet om oppsetting av ladestasjoner tas opp som egen sak.

Forslag til vedtak:

Styret tar saken til orientering.

Sak 005/2018 Systemtilsyn av Sandnes Parkeringsdrift AS

Selskapet fikk 09.10.2017 varsel om gjennomføring av systemtilsyn, og i rapporten som er datert 21.12.2017 fremkommer det at det aller meste er på plass og at virksomheten oppfyller forskriftens krav. Det påpekes at vurderingene av behovet for HC-plasser mv. ikke oppfyller kravene. Inlegging av vurderingen av HC-plasser er foretatt og registrert. Men det må legges inn skiltplaner mv. for Bystasjonen og Nygaardshagen. Dette arbeidet pågår, men har blitt betydelig forsinket på grunn av systemfeil.

Forslag til vedtak:

Styret tar saken til orientering og administrasjonen bes korrigere de feil og mangler som rapporten inneholder.

Sak 006/2018 Strategi Ladestasjoner

Det er i § 35 den nye parkeringsforskriften nedfelt et krav om lademulighet som skal være på plass innen 01.01.2018. Det vil i praksis si at det til enhver tid er en ledig plass med lademulighet. Vi har foretatt en telling høsten 2017, og kan konstatere at det alltid er ledige ladeplasser på en eller flere av de i alt fem ladestasjonene som foretaket satte ut i 2010. Disse ladestasjonene er såkalt «Type 1» ladere, som det tar lang tid å lade opp elbilens batteri med. Pr. i dag har foretaket ennå ikke satt opp nye ladestasjoner, men vi har oppgradert de vi har for å redusere antallet feil som oppstår.

Saken er komplisert da den reiser en rekke prinsipielle spørsmål og vurderinger som viser hvor komplisert det er å ta riktige strategiske beslutninger.

1. Investeringen er betydelig, da strømforbruket til en moderne ladestasjon kan inkludere krav om oppgradering av Lyses kabelfremføring på grunn av gammelt og underdimensjonert kabelnett. Denne oppgraderingen vil bli belastet parkeringsvirksomheten.
2. Andre private aktører i byen venter antageligvis på at Sandnes kommune skal sette opp slike stasjoner, og derved slippe å gjøre det selv.
3. Regelverket ble laget på en tidspunkt da ladestasjonene var mye mer relevant på grunn av datidens elbiler hadde mye kortere rekkevidde. I løpet av kort tid er denne økt til 400 kilometer og høyere.
4. For å selge strøm må man ha konsesjon. Derved må vårt tilbud være «parkering med lademulighet», og unngår konsesjonskravet.
5. Man må få en fullstendig gjennomgang av sentrumsplanen slik at man unngår at det settes opp ladestasjoner på steder som etter kort tid omreguleres til annen aktivitet enn parkering.
6. Prisen foretaket må ta for lading for å dekke inn investeringen gjør at vi antar at tilbudet i svært liten grad vil bli benyttet. Det blir langt billigere å lade hjemme.
7. Lading av biler vil antageligvis være mest relevant for pendlere, men for å gjøre tilbudet tilgjengelig for flest mulig er foretaket innstilt på å begrense parkeringstiden på slike plasser til f.eks. 3 timer. Ellers vil biler stå en hel arbeidsdag på slike plasser, men kun benytte lademuligheten i noen få timer.
8. Det er mye billigere å sette opp ladestasjoner i P-hus, da disse har moderne kabelfremføring og man kan enkelt koble seg inn på det elektriske anlegget uten de store grave- og kabelkostnadene som ellers tilkommer.

9. Grunnlaget for ladestasjonene er å finne i nasjonale politiske beslutninger som er nedfelt i parkeringsforskriften. Allerede etter kort tid er denne gjenstand for endringer når det gjelder kommunenes rett til å bestemme avgiftsnivået for elbiler. Derved kan det også skje raske endringer av forutsetningene hva angår ladestasjoner, som kan gi til dels betydelig risiko for økonomiske konsekvenser for kommunene og andre som setter opp slike ladestasjoner basert på dagens regelverk.
10. Lading er i realiteten påfylling av kjøretøyets drivstoff, og det er antageligvis kun spørsmål om tid før de eksisterende bensinstasjonene går inn i dette markedet.
11. Sandnes kommune bør foreta en samlet vurdering av hva som bør gjøres med tanke på lademuligheter for elbiler før beslutninger tas.
12. Vi har vært i kontakt med Rambøll for å få råd i sakens anledning, men de oppgir at det er svært vanskelig å gi noen entydige råd om oppsetting av ladestasjoner.
13. Det kan være fornuftig å sette opp en ladestasjon på parkeringsområdet i Haakon VII's gate ved Skeiene stasjon forutsatt at det ikke foreligger andre planer for området.
14. Det kan være fornuftig å sette opp ladestasjon på den gamle taxiholdeplassen i nordre del av St. Olavsgate forutsatt at det ikke foreligger andre planer for området.
15. Det finnes flere private aktører som tilbyr lading på slike ladestasjoner, og de mest kjente er Forum og Grønn kontakt. Sistnevnte drifter 172 ladestasjoner i Norge, og prisene hos er:
 - Hurtiglading med ladebrikke eller mobilapp: 2,50 kroner per minutt
 - Hurtiglading med SMS: 4 kroner per minutt
 - Fleksilading med ladebrikke eller mobilapp: 0,75 kroner per kW ladeeffekt per påbegynt kvarter
 - Fleksilading med SMS: 1 kroner per kW ladeeffekt per påbegynt kvarter

Forslag til vedtak:

Styret ber administrasjonen behandle saken om utplassering av ladestasjoner sammen med morselskapet og oversende saken til Rådmannen for å få en total vurdering av kommunens behov og koordinering mot sentrumsplanen og kravene som stilles i forbindelse med byggesaker.

Eventuelt

Arkivsak-dok. 17/05434
Arkivkode
Saksbehandler Marita C. Svindland

Behandlet av	Sakstype	Møtedato	Saknr
1 Valgnemnda 2015-2019	Utvalgssaker	13.11.2017	23/17
2 Bystyret 2015-2019	Utvalgssaker	13.11.2017	179/17

SAKSPROTOKOLL

Sandnes Parkeringsdrift AS - utvidelse av styret

Bystyret 2015-2019 har behandlet saken i møte 13.11.2017 sak 179/17

Valgnemnda behandlet saken i møte 13.11.2017 - sak 23/17:

Møtebehandling i valgnemnda

Innledningsvis behandlet valgnemnda spørsmålet om Sofie Margrethe Selvikvågs (Sp) habilitet i saken. Selvikvåg ble i henhold til forvaltningsloven § 6, 2. ledd erklært inhabil og fratrådte. Det var 7 representanter til stede under behandlingen av saken.

Votering

Rådmannens innstilling datert 31.10.2017 ble enstemmig vedtatt (7 stemmer).

Vedtak i valgnemnda

1. Bystyret godkjenner at styret i Sandnes Parkeringsdrift AS utvides til 3 medlemmer og et varamedlem. Selskapets vedtekter ajourføres tilsvarende.
2. Til styrets medlemmer og varamedlemmer velges:
Medlemmer:
Kjell Veire, fra administrasjonen i Sandnes Parkering KF
Helmer Steinsvåg, blant de eksterne i styret Sandnes Parkering KF
Torill Jackobsen Kind, utpekt av rådmannen

Varamedlem:

Nina Lura, fra administrasjonen i Sandnes Parkering KF

Styremedlemmene og varamedlem velges for 4 år om gang og følger valgperioden. Oppnevningen som foretas nå gjelder for inneværende valgperioden dvs. september 2019.

Møtebehandling i bystyret

Innledningsvis behandlet bystyret spørsmålet om Sofie Margrethe Selvikvågs (Sp) og Nina Luras (Ap) habilitet i saken. Selvikvåg og Lura ble i henhold til forvaltningsloven § 6, 2. ledd erklært inhabile og fratrådte. Det var 47 representanter til stede under behandlingen av saken.

Votering

Innstillingen fra møtet i valgnemnda 13.11.2017, identisk med rådmannens innstilling, ble enstemmig vedtatt (47 stemmer).

Vedtak

1. Bystyret godkjenner at styret i Sandnes Parkeringsdrift AS utvides til 3 medlemmer og et varamedlem. Selskapets vedtekter ajourføres tilsvarende.
2. Til styrets medlemmer og varamedlemmer velges:

Medlemmer:

Kjell Veire, fra administrasjonen i Sandnes Parkering KF
Helmer Steinsvåg, blant de eksterne i styret Sandnes Parkering KF
Torill Jackobsen Kind, utpekt av rådmannen

Varamedlem:

Nina Lura, fra administrasjonen i Sandnes Parkering KF

Styremedlemmene og varamedlem velges for 4 år om gang og følger valgperioden. Oppnevningen som foretas nå gjelder for inneværende valgperioden dvs. september 2019.

Dokumentet er ikke signert da Sandnes kommune benytter elektronisk godkjenning.

SANDNES PARKERINGSDRIFT AS

<i>Resultatregnskap</i>	<u>31.12.2017</u>	<u>30.11.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
<i>Sum driftsinntekter</i>	<u>5 064 758</u>	<u>7 033 859</u>	<u>5 642 248</u>
<i>Sum driftskostnader</i>	<u>4 629 241</u>	<u>4 290 191</u>	<u>5 309 375</u>
Driftsresultat	435 517	2 743 668	332 873
Finansinntekter	60 323	49 193	72 589
Finanskostnader	-1 294 977	-1 188 929	-426 966
<i>Sum finansposter</i>	<u>-1 234 654</u>	<u>-1 139 736</u>	<u>-354 377</u>
Resultat før ekstraordinære poster	-799 137	1 603 932	-21 504
Ekstraordinære poster			
<i>Resultat før skatter</i>	<u>-799 137</u>	<u>1 603 932</u>	<u>-21 504</u>
Skattekostnad			
<i>Årets underskudd</i>	<u>-799 137</u>	<u>1 603 932</u>	<u>-21 504</u>

Sandnes Parkeringsdrift A/S



Månedsoversikt for:

2017

Måned	Brutto inkl.mva.	Tilbakebet.grunneiere inkl. mva.	SPD's andel inkl. mva.	SP andel i %
Januar	kr 1 120 831,90	kr 881 766,90	kr 239 065,00	21,33 %
Februar	kr 968 815,50	kr 695 612,89	kr 211 193,94	21,80 %
Mars	kr 1 056 857,98	kr 782 603,08	kr 236 754,90	22,40 %
April	kr 794 211,11	kr 576 905,11	kr 162 519,49	20,46 %
Mai	kr 841 179,36	kr 605 563,22	kr 198 116,15	23,55 %
Juni	kr 882 448,34	kr 654 276,14	kr 190 672,20	21,61 %
Juli	kr 680 614,44	kr 506 875,57	kr 136 238,87	20,02 %
August	kr 782 175,40	kr 574 056,05	kr 170 619,35	21,81 %
September	kr 956 580,68	kr 652 818,40	kr 212 917,64	22,26 %
Oktober	kr 934 154,02	kr 694 679,36	kr 201 974,66	21,62 %
November	kr 1 107 545,84	kr 827 256,38	kr 242 789,46	21,92 %
Desember	kr 1 003 782,18	kr 761 947,75	kr 204 334,43	20,36 %
Totalt	kr 11 129 196,75	kr 8 214 360,85	kr 2 407 196,07	21,63 %

FORDELING AV KOSTNADER MELLOM SANDNES PARKERING KF OG SANDNES PARKERINGSDRIFT AS

REGNSKAPSÅRET 2016

1. GENERELT

Inntektene i Sandnes Parkering KF genereres av de inntektene som selskapet får av automater, parkometre mv. som befinner seg på plasser som er åpne for alminnelig ferdsel, og som reguleres av Vegtrafikkloven og Parkeringsforskriften.

I tillegg genererer datterselskapet, Sandnes Parkeringsdrift AS, inntekter ved å drifte privateide parkeringsplasser på leiebasis med egne avtaler. Inntektene kommer fra automater og abonnemeter. Leien utgjør en prosentandel av inntekten som tilbakeføres til eierne på månedlig basis. Inntekter av tilleggsavgifter, gebyr og kontrollavgifter fordeles ikke.

2. FORDELINGEN AV INNTEKTER MELLOM SELSKAPENE

Inntektene i Sandnes Parkering KF finnes i regnskapet på konto 1650 "Avgiftspliktig salg tjen" og på konto 1621 "Gebyrinntekter". Sistnevnte konto er samlekonto for tilleggsavgifter, gebyr og kontrollavgifter for KF.

Bruttoinntektene for Sandnes Parkeringsdrift AS føres i regnskapet på konto 3200 "Avgiftspliktig parkeringsavgift". I tillegg medtas inntektene av tilleggsavgifter, gebyr og kontrollavgifter (konto 1621 i KF og kontoene 3930 og 3931 i AS). Andelen av bruttoinntektene ført på konto 3200 som tilbakeføres til eierne av parkeringsplassene vi leier i samsvar med avtalen som er inngått føres på konto 3210 "Fordelt parkeringsinntekter". Differansen mellom disse utgjør nettoinntekten.

3. FORDELINGEN AV UTGIFTER MELLOM SELSKAPENE

Sandnes Parkeringsdrift AS har ingen ansatte, og leier derfor arbeidskraften fra morselskapet. Dette registreres på egne timelister og regnskapsføres på månedlig basis, og er derved ivarettatt i løpet av regnskapsåret. Kostnader som genereres i løpet av året og som klart er hjemmehørende i AS, regnskapsføres der i løpet av regnskapsåret, som for eksempel revisjonskostnader, vedlikehold p-plasser mv.

Ved årets slutt foretas en evaluering og avregning av kostnader av generell karakter mellom KF og AS, da disse igjennom året belastes KF. Kostnader som ikke har noen relasjon til driften i AS holdes utenfor.

4. FORDELINGSNØKKELE FOR FORDELING AV UTGIFTER

Det har vært foretatt evaluering av hva som er korrekt fordeling av kostnadene, og man har i samråd med revisorene kommet til at det riktige bildet gis ved å fordele i henhold til inntekter inkl. gebyrer, tilleggsavgifter og kontrollavgifter. Se også pkt. 2.

For regnskapsåret 2016 fremkommer følgende tall:

Konto i KF 1650 "Avgiftspliktig salg tjen."	Kr 10.918.723,-
Konto i KF 1621 "Gebyrinntekter"	Kr 2.076.698,-
Konto i AS 3200 "Avgiftspliktig parkeringsavgift"	Kr 10.788.783,-
Konto i AS 3210 "Fordelt parkeringsinntekter"	- Kr 8.195.033,-
Refundert kontrollavgift Hana Sanz (pga.ny avtale)	- Kr 26.750,-
Konto i AS 3931 "Kontrollavgift, forelegg – fritt"	Kr 1.508.093,-

Inntektene i KF er kr 12.995.421,- og nettoinntekten for 2016 i AS er kr 4.075.093,-

Forholdet beregnet i %: $4.075.093,- \times 100 / 12.995.421,- = 31,36 \%$

5. FORDELINGEN AV UTGIFTER FOR 2016

Sum utgifter som inngår i tjenesteproduksjon	Kr 3.659.549,-
+ Sum utgifter som erstatter tjenesteproduksjon	Kr 1.296.241,-
- Revisortjenester	Kr 39.528,-
- Vedlikehold p-plasser	Kr 430.000,-
- Innleie av vikar fra Finn Personal AS (da lønn holdes utenfor)	<u>Kr 484.762,-</u>
SUM	<u>Kr 4.001.500,-</u>

AS skal belastes 31,36 % av disse slik:

Kr 4.001.500,- x 31,36 % = Kr 1.254.870,-

For ordens skyld gjøres oppmerksom på at denne fordelingen kun gjelder for 2016 basert på hensyn tatt til de forhold som har eksistert i dette regnskapsåret.

Sandnes, 7. februar 2017

Kjell Veire (sign.)