


|                        |   |  |   |
|------------------------|---|--|---|
| Sandnes Parkering KF   | MØTETYPE:<br>MØTE NR.: 5<br><br>DATO: 23.11.2017<br>STED:<br>Saksnr.:<br>Arkivkode:   | Styremøte<br><br><br>Sandnes Parkering<br>Holbergsgaten 15 |  |
| <b>Til stede:</b>      | Styret Sandnes Parkering KF:<br>Mangor Malmin; leder, Katrine Sægrov, Olav Skjørestad, Kristin Barvik, Geir Vestergård, Kaja Moe.<br>Fra Administrasjonen: Kjell Veire, daglig leder.   |  |   |
| <b>Forfall:</b>        | Karen I. Stangeland hadde meldt forfall, og vararep. Terje Lunde møtte for henne. Helmer Steinsvåg hadde meldt forfall, og vararep. Bente Hetland møtte for ham.  |  |   |
| <b>Møtets varighet</b> | 16:00 – 17:05   |  |   |
| <b>SAK</b>             |   |  |   |
|                        | Det var ingen kommentarer til møteinnkallingen. Referat fra forrige møte er godkjent og signert.  |  |   |
| <b><u>034/2017</u></b> | <p><b><u>Status økonomi</u></b></p> <p>Vedlagt sakspapirene følger oversikt over ileggelser og inntekter i perioden 2015-2016 og hittil i 2017. I lys av at antallet kjøretøy i byen synes å være redusert så er tallene for 2017 tilfredsstillende.</p> <p>Hva angår ileggelser så er antallet i AS noe lavere enn tidligere, men har de siste månedene fått en markant økning. Det antas at dette skyldes en kombinasjon av høyt fokus på dette og at bemanningssituasjonen er bedret. Inntektene fra avgiftsparkering i AS er lavere, og det antas at dette skyldes en kombinasjon av at antallet el-biler har gått opp, og at disse parkerer heller gratis på offentlige plasser en å betale avgift på private plasser. Årets kostnader i begge selskaper blir store bla. som følge av forpliktelsene i den nye forskriften, og det forventes et negativt resultat i datterselskapet. Den største kostnaden i morselskapet er ladestasjoner, og de påløper først neste år.</p> <p>For morselskapet så ligger inntektene fra avgiftsparkering relativt stabilt. Antallet ileggelser har i 2017 ligget lavere enn fjoråret, og det antas at bemanningssituasjonen er primærårsaken. Dette kommer tydelig frem i tallene for august, september og oktober.</p> <p>Det har vært avholdt møte med revisor for AS i forbindelse med behov for endring av rutinene for regnskapsføring av avgiftsparkeringsinntekter slik at man kan føre dem på de respektive prosjektnummerne som angir våre kunder. Dette prinsippet har vi allerede gjennomført på utgiftssiden og på abonnementsinntektene.</p> <p>Det er en svært gledelig utvikling på innfordringssiden. Ved oppstart lå det ca. 750-800 saker som var ubehandlet, disse sakene var fra 2015 og 2016. Pr. i dag ligger det ca.140 saker til behandling som det arbeides fortløpende med, blant disse er det også</p> |  |   |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>SAK:</b>            | forts. protokoll fra styremøte nr. 5, 23.11.2017   |
|                        | <p>sakene i fra 2017.</p> <p>Noen av de eldste sakene som av forskjellige årsaker må legges på overvåking blir foreldet i løpet av 2018 og må sannsynligvis avsluttes uten at vi får inn utestående beløp.</p> <p>Sist oversikt over innbetalinger 10.09.2017 viser at vi siden oppstart i mai/juni har fått inn ca. 170.000.- + i utestående krav. Time kommune ønsker at vi skal ta innfordring av ubetalte gebyrer og kontrollsanksjoner, noe vi både har kapasitet og kompetanse til. Vi er i prosess med dem og økonomiavdelingen om dette for å få de nødvendige avklaringer av ansvar, jus, systemer osv.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Styret tar saken til orientering.</p>  |
| <b><u>035/2017</u></b> | <p><b><u>Status sykefravær</u></b></p> <p>Sykefraværet er fortsatt en meget stor utfordring, men er nå kommet ned på 19.97% pr. 10.11.2017. Av dette er 3,43% korttidsfravær og 16,55% langtidssykefravær. Reduksjonen skyldes primært at en av de langtidssykemeldte er gått over i permisjon etter å ha vært syk mer enn ett år. Arbeidet med å redusere sykefraværet fortsetter, og en bedret bemanningssituasjon vil redusere belastningen på de gjenværende.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Styret tar saken til orientering.</p>   |
| <b><u>036/2017</u></b> | <p><b><u>Status bemanningssituasjonen</u></b></p> <p>Det er nå ansatt to vikarer, og derved har vi klart å få tilbake full bemanning på de respektive lagene vi har. En utfordring er at den nye forskriften er svært streng på kvalifikasjoner, og vi kan ikke benytte dem ordentlig før de har fullført og bestått kursene. Norpark har vært svært velvillig og gitt oss god hjelp til dette, slik at vi raskest mulig kan utnytte dem fullt ut i det viktige arbeidet vi gjør.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Styret tar saken til orientering.</p>   |
| <b><u>037/2017</u></b> | <p><b><u>Status ny parkeringsforskrift</u></b></p> <p>Vi var to deltakere fra administrasjonen på årets parkeringskonferanse i Tromsø. Som et velferdstiltak har vi også bestemt at to trafikkbetjenter skal få delta på den såkalte Betjentkonferansen som finner sted 22-23-nov.</p> <p>I Tromsø fikk vi inntrykk av at forvirringen på el-bilområdet skapte en del utfordringer bla. med tanke på forpliktelsen forskriften har om utplassering av ladestasjoner. Vi er også nødt til å se dette i lys av foreliggende planer for sentrum. Det må unngås å bruke svært mange penger til kabling mv. som kort tid etter viser seg å være feilplassert. Vi ønsker å avvende de store investeringene som venter, slik at beslutningene som tas er riktige både fra bedriftsøkonomiske- og forskriftsmessige vurderinger. Det er for øvrig et stort savn i bransjen at den såkalte veilederen, som skal gi en detaljert beskrivelse av hvordan forskriften er å forstå, ennå ikke er ferdig.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Styret tar saken til orientering.</p> |
| <b><u>038/2017</u></b> | <p><b><u>Status Bystasjonen</u></b></p> <p>Vi ha arbeidet videre med de store strømutgiftene, og det har fremkommet at ved en feil så har energisparende tiltak ikke vært tilkoblet. Dette gjelder lysstyring med bevegelsessensor og styring av avtrekksvifter. FDV for anlegget har vi bedt eier om å</p>  |

**SAK:** forts. protokoll fra styremøte nr. 5, 23.11.2017

få, da vi mener at dette ble lagt inn som en forutsetning under byggingen. Vi har overfor P-Plan som har installert det mekaniske parkeringsanlegget for beboere bedt om informasjon og vurdering omkring sikkerhet osv., da beboerne ønsker å fjerne alle bommene og portene i anlegget og erstatte dem med ANPR (Automatic Number Plate Recognition) anlegg. Sandnes Parkeringsdrift AS kan ikke under noen omstendighet redusere sikkerheten i anlegget, og ber derfor om dokumentasjon på disse forholdene. Den økonomiske konsekvensen av utskifting av hele bomanlegget er så stor, at dette frarådes. De erfaringer vi har pr. i dag er at bomanlegget har hatt innkjøringsproblemer, men at det nå fungerer bra. Vedlikeholdskostnadene har gått ned.

**Vedtak:**

Styret ber administrasjonen vurdere muligheten for å fremme økonomisk krav overfor eier for om mulig å få tilbakebetalt utgifter til strøm. Styret aksepterer ikke utskifting av bomanlegget så lenge driftsstabiliteten er så god som den er nå.

**039/2017**

**Samarbeid Flybussen - Nygaardshagen**

Det er tatt initiativ overfor Flybussen Sandnes-Sola med tanke på samarbeid for å bidra til økt bruk av denne bussruten. Filosofien baseres på at løsningen må være brukervennlig og konkurransedyktig, og skal bidra positivt til begge de involverte partene. Det har vært avholdt to møter om saken, og det er ønske om å etablere en prøveordning som skal utgjøre et konkurransedyktig alternativ og som kan bidra til å opprettholde flybussruten.

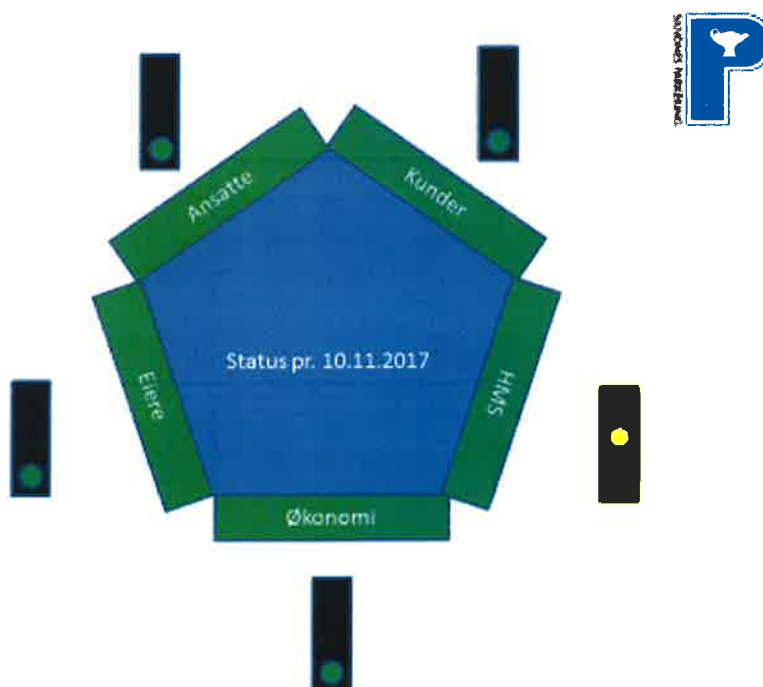
**Vedtak:**

Styret støtter tiltaket og administrasjonen bes inngå avtalen så snart som praktisk mulig.

**040/2017**

**Verdifemkanten**


Daglig leder gikk igjennom de enkelte elementene i verdifemkanten.



**Vedtak**

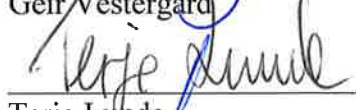
|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>SAK:</b>       | forts. protokoll fra styremøte nr. 5, 23.11.2017  |
|                   | Styret tar saken til orientering.   |
| <b>Eventuelt:</b> | <p><b><u>Tilbakemelding fra Statens Vegvesen på Systemtilsyn av Sandnes Parkering KF</u></b></p> <p>Daglig leder gikk igjennom tilbakemeldingen fra Statens Vegvesen, og han opplyste at det var gledelig å finne at det kun var to små anmerkninger. I lys av de ressurser vi har og den tid vi har hatt til rådighet er vi tilfreds med utfallet. De forhold som er påpekt vil bli korrigert, og det vil bli sendt tilbakemelding om dette.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Styret tok saken til orientering.</p> <p><b><u>Styremøtekalender-2018</u></b><br/>Følgende datoer er avsatt til styremøter 2018:<br/>24. januar, 7. mars, 7. juni, 27. september, 15. november og 13. desember.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Styremøtekalenderen ble godkjent</p> <p><b><u>Park &amp; Ride plassene</u></b><br/>Katrine Sægrov tok opp behovet for bedre skilting mv. av Park &amp; Ride plassene.</p> <p><b><u>Vedtak:</u></b><br/>Plassene bør skiltes så snart kapasiteten tillater det, og dette må være på plass i god tid før bomringene settes i drift.</p> |

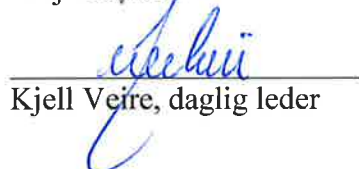
Sandnes, 23.november 2017

  
Mangor Malmin, styreleder

  
Bente Hetland

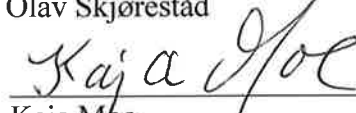
  
Geir Vestergård

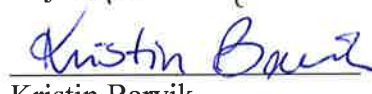
  
Terje Lunde

  
Kjell Veire, daglig leder

  
Katrine Sægrov

  
Olav Skjørestad

  
Kaja Moe

  
Kristin Barvik

